

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ 2024 r. w Zalesiu pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Trzebież** z siedzibą w Zalesiu 1, 72-004 Tanowo, NIP: 851-000-68-27, REGON: 810539002, BDO:000125002 reprezentowanym przez:

**Tomasza Kuleszę – Nadleśniczego,**  
zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”

a

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zaś zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie zabiegów ochrony czynnej na terenie rezerwatu przyrody „Świdwie” w roku 2024”, poniżej progu stosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, 1720), prowadzonym w trybie zaproszenia do składania ofert, na podstawie Zarządzenie nr 2/24 Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzebież z dnia 15.01.2024 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych w Nadleśnictwie Trzebież, zostaje zawarta umowa o następującej treści

## § 1

### Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu koszenia, ręcznego usunięcia samosiewów drzew i krzewów oraz zebrania i zagospodarowania biomasy polegające na wykonaniu zamówienia pn. „Wykonanie zabiegów ochrony czynnej na terenie rezerwatu przyrody „Świdwie” w roku 2024” (dalej: Przedmiot Umowy).
2. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w zaproszeniu do składania ofert, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu Umowy określają następujące dokumenty:

- 1) Zaproszenie do składania ofert dla Postępowania (dalej: ZAPROSZENIE), stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,
  - 2) niniejsza umowa,
  - 3) oferta Wykonawcy złożona w Postępowaniu stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. Z uwagi na faktyczną sytuację przyrodniczo-pogodową, która może zaistnieć w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia powierzchni, na której będą wykonywane prace objęte Przedmiotem Umowy (koszenie użytków zielonych, ręczne usunięcie pojedynczych samosiewów drzew i krzewów z zebraniem i zagospodarowaniem biomasy), jednak nie mniej niż do 5,93 ha. Zrealizowanie Przedmiotu Umowy na mniejszej powierzchni (nie mniejszej jednak niż 5,93 ha) nie będzie powodować żadnych roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera ZAPROSZENIE. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
6. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej, Przedstawiciela Zamawiającego oraz Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa.

## § 2

### Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji Przedmiotu Umowy **od dnia 01.09.2024 r. do dnia 14.11.2024 r.**, z zastrzeżeniem, że *koszenie użytków zielonych, usunięcie pojedynczych samosiewów drzew i krzewów Wykonawca zrealizuje do dnia 31.10.2024 r. a zebranie biomasy wraz z jej wywiezieniem i zagospodarowaniem nastąpi do dwóch tygodni po skoszeniu danej powierzchni (wydzielenia). Do dnia 14.11.2024 r. Wykonawca wykona wszystkie prace objęte zamówieniem.*
2. Wykonawca przystąpi do realizacji Przedmiotu Umowy, po protokolarnym przekazaniu powierzchni objętych Przedmiotem Umowy przez przedstawiciela Zamawiającego, przy czym nie wcześniej niż 01 września br.
3. Wykonawca zapewnia, że termin wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, uwzględni wszelkie prace konieczne do prawidłowego, terminowego i kompletnego wykonania całości Przedmiotu Umowy i jest on możliwy do jego dotrzymania przy uwzględnieniu zakresu Przedmiotu Zamówienia.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
- 3) dokonać terminowego odbioru prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
- 4) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

- 5) przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie, na którym Przedmiot Umowy będzie wykonywany.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w ZAPROSZENIU.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody rzeczowe i osobowe w tym związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody rzeczowe i osobowe w tym materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, bądź wykorzystywanymi przez siebie urządzeniami, maszyny itp.
4. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich z tytułu odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zobowiązuje się do ich niezwłocznego pokrycia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca bądź osoby przy pomocy których wykonuje poszczególne czynności wynikające z Umowy, naruszają postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje w formie pisemnej – oświadczenie w tej sprawie Zamawiający prześle do wiadomości Wykonawcy na wskazany w niniejszej umowie adres e-mail wskazany w §13 niniejszej Umowy- i trwa czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania. Przy czym podmiotem uprawnionym wyłącznie do stwierdzenia podstaw do wznowienia prac jest wyłącznie Zamawiający.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy przy wykorzystaniu techniki oraz technologii gwarantujących minimalizację strat i emisji zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
  - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;

- 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach roboczych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, i innych urządzeniach pracujących w terenie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska.

## § 6

### Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną Ofertą, na kwotę \_\_\_\_\_ zł brutto, w tym kwota netto \_\_\_\_\_ oraz podatek VAT w wysokości \_\_\_\_\_. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 1 ust. 4 niniejszej Umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie ceny za jeden hektar wykonanej usługi zaoferowanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym przemnożonej przez powierzchnię (w ha), na której prace te zostały wykonane.
3. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia i wystawienia faktury stanowi załączony oryginał protokołu odbioru bezusterkowo wykonanych prac, sporządzony i podpisany przez Strony.
4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wszelkie wierzytelności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności wyliczone i ustalone przez Zamawiającego kary umowne, odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za faktyczne wykonane usługi w okresie obowiązywania umowy, a Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się roszczenia o realizację umowy i zapłaty wynagrodzenia z części niewykonanej.

## § 7

### Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Umowy, na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie **do 7 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Protokół Odbioru Prac wskazany w § 8 niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
5. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 oraz z 2023 r. poz. 1598., dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).

6. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 6 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).
7. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
8. Ustrukturyzować fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: rodzaj adresu NIP: 851-000-68-27.
9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
10. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego tj. Nadleśnictwo Trzebież, Zalesie 1 72-004 Tanowo, pokój- Sekretariat.
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 oraz z 2024 r. poz. 879) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361, 852).
12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361, 852).
13. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361, 852),
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
14. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361, 852) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## § 8 Odbiory

1. Odbiór prac objętych przedmiotem Umowy będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz leśniczego Leśnictwa Zalesie lub inną osobę wyznaczoną przez Nadleśniczego. Przedmiotem odbioru będą wszystkie prace objęte Umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Przedstawicielowi Zamawiającego zakończenie prac stanowiących przedmiot Umowy (dalej: Zgłoszenie Gotowości Odbioru), telefonicznie lub pocztą elektroniczną na adres wskazany w § 13 niniejszej Umowy.
3. Odbiór prac nastąpi na podstawie pomiaru GPS lub taśmą mierniczą powierzchni faktycznie wykonanych usług wraz ze sprawdzeniem zgodności wykonania prac ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia. Odbiór będzie dokonany przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca w terminie wynikającym z § 2 ust. 1 Umowy nie zgłosi Zamawiającemu zakończenia i gotowości do odbioru prac stanowiących Przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony wezwać Wykonawcę do natychmiastowego dokonania Zgłoszenia Gotowości Odbioru. W przypadku niedokonania przez

- Wykonawcę Zgłoszenia Gotowości Odbioru w terminie 1 dnia od takiego wezwania – Zamawiający dokona odbioru w zakresie i w terminie przez siebie określonym.
5. Odbiór zostanie wyznaczony przez Przedstawiciela Zamawiającego na termin nie późniejszy niż 3 dni robocze od otrzymania Zgłoszenia Gotowości Odbioru bądź 3 dni robocze licząc od upływu terminu dodatkowego wezwania o jakim mowa w ust. 4. O wyznaczonym terminie odbioru prac Przedstawiciel Zamawiającego poinformuje Wykonawcę telefonicznie lub pocztą elektroniczną na adres wskazany w § 13 niniejszej Umowy.
  6. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.
  7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić odebrania prac wykonanych wadliwie.
  8. Po upływie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający może:
    - 1) naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z §10 ust. 1 Umowy, albo
    - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy,  
Wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób wolny od wad lub usterek w dodatkowym terminie nie pozbawia Zamawiającego prawa do kary umownej, o której mowa w §10 ust. 1 Umowy.
  9. Odbiór prac będzie dokumentowany Protokołem Odbioru Prac.
  10. Protokół Odbioru Prac stanowi równocześnie protokolarne potwierdzenie zwrotu powierzchni, na których były wykonywane prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.
  11. Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.

## § 9 Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia, o których mowa w ust. 3. Niniejszego paragrafu. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.
3. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w ZAPROSZENIU, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych elementów zamówienia, określonych przez Zamawiającego w ZAPROSZENIU, Wykonawca gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy Przedmiotu Umowy, tj. bez udziału podwykonawców („Obowiązek Samodzielnej Realizacji”).

## § 10 Kary Umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - A) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - 1) z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,
    - 2) za pierwszy przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości 500 zł;
    - 3) za każdy kolejny przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości procentu wartości Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 odpowiadającego wartości procentowej kryterium oceny ofert „Samodzielna realizacja kluczowych elementów (części) zamówienia” określonej w ZAPROSZENIU.
  - B) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - 1) z tytułu zwłoki w wyznaczeniu terminu odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego wg stanu na dzień odstąpienia.
3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy oraz odszkodowania uzupełniającego w części przewyższającej wysokość kar umownych do wysokości szkody rzeczywistej.
5. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 na 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy. Limit kar nie wyłącza możliwości stosowania zapisów ust. 3 i 4 w części dotyczącej odszkodowania uzupełniającego.

## § 11 Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa i innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę, bądź osobom trzecim na kwotę nie mniejszą niż co najmniej 4 000,00 zł;
  - 2) naliczenia Wykonawcy kar umownych na łączną kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy. Niniejszy zapis nie zostaje wyłączony zapisem §10 ust. 5.

7  


2. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych na dzień odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## § 12 Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia następujących przesłanek:
  - 1) Zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
    - a) złożenia przez Wykonawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,
    - b) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
    - c) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar; Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,
    - d) wystąpienia warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać,
  - 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w technologii prac w sytuacjach, gdy zmiana technologii umożliwiłaby Wykonawcy terminową lub należyłą realizację zobowiązań wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana technologii nie będzie powodować wzrostu kosztów ponoszonych na realizację Przedmiotu Umowy i będzie uzasadniona w świetle zasad prawidłowej gospodarki rolnej.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 ppkt c)-d) niniejszego paragrafu termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych szkód.
3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu nie zobowiązuje Stron do wprowadzenia zmiany w niniejszej Umowie.
4. Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian upoważnionych przedstawicieli Stron.
5. Wszelkie zmiany wprowadzone do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.



**§ 13**  
**Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub pocztą tradycyjną.
2. Dane kontaktowe Stron:

**Zamawiający:**

Adres: Nadleśnictwo Trzebież, Zalesie 1 72-004 Tanowo

Telefon: +48 91 312 69 83

e-mail: trzebiez@szczecin.lasy.gov.pl

*Osoba upoważniona do kontaktu ze strony Zamawiającego do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy oraz w zakresie obowiązków umownych (dalej: Przedstawiciel Zamawiającego):*

.....

**Wykonawca:**

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Zamawiającego, na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy („Przedstawiciel Wykonawcy”). Przedstawiciel Wykonawcy będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.
5. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie lub pocztą elektroniczną.

**§ 14**  
**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie wypadki i kolizje, jakie mogą powstać i jakim mogą ulec osoby i mienie przebywające na terenie prowadzonych prac.



2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
4. W sprawach spornych, sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - Załącznik nr 1 – Zaproszenie do składania ofert;
  - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
  - Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu Przekazania Powierzchni;
  - Załącznik nr 4 – Wzór Protokołu Odbioru Prac;
  - Załącznik nr 5 – Wykaz zagrożeń występujących na Obszarze Realizacji Przedmiotu Umowy;

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załącznik nr 1

*Marta Turku*  
10  
RADCA PRAWNY

**Zaproszenie do składania ofert  
(wraz ze wszystkimi załącznikami)**

**WZÓR**

**OFERTA**

WZOR

### Wzór Protokołu Przekazania Powierzchni

#### **PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA POWIERZCHNI**

sporządzony w dniu \_\_\_\_\_

do Umowy nr \_\_\_\_\_

Przedmiotem przekazania są grunty objęte Przedmiotem Umowy, jn.:

| Adres administracyjny | Nr działki ewid. | Adres leśny (wydzielenie) | Pow. do koszenia, usuwania podrostów i nalotów [ha] |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---|
| 32-11-045-0016        | 485              | 10-30-1-09-485 -c -00     | 5,80  |
| 32-11-045-0016        | 485              | 10-30-1-09-485 -f -00     | 0,33  |
| 32-11-045-0016        | 486              | 10-30-1-09-486 -b -00     | 0,85  |
| 32-11-045-0016        | 535/2            | 10-30-1-09-535 -g -00     | 1,24  |
| 32-11-045-0016        | 535/2            | 10-30-1-09-535 -h -00     | 3,04  |

Strony oświadczają, że lokalizacja Przedmiotu Umowy jest znana i nie wnoszą z tego tytułu zastrzeżeń.

Uwagi:

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Przedstawiciel Zamawiającego

\_\_\_\_\_  
Przedstawiciel Wykonawcy

## Wzór Protokołu Odbioru Prac

### PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

sporządzony w dniu \_\_\_\_\_

do Umowy nr \_\_\_\_\_

| Adres administracyjny | Nr działki ewid. | Adres leśny (wydzielenie) | Pow. do koszenia, usuwania podrostów i nalotów [ha] | Faktyczna pow. zrealizowanej usługi [ha] |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---|--|
| 32-11-045-0016        | 485              | 10-30-1-09-485 -c -00     | 5,80  |  |
| 32-11-045-0016        | 485              | 10-30-1-09-485 -f -00     | 0,33  |  |
| 32-11-045-0016        | 486              | 10-30-1-09-486 -b -00     | 0,85  |  |
| 32-11-045-0016        | 535/2            | 10-30-1-09-535 -g -00     | 1,24  |  |
| 32-11-045-0016        | 535/2            | 10-30-1-09-535 -h -00     | 3,04  |  |

Stwierdzam wykonanie prac objętych Przedmiotem Umowy i nie wnoszę zastrzeżeń do jakości ich wykonania/ Stwierdzam niewłaściwe wykonanie prac objętych Przedmiotem Umowy i wnoszę zastrzeżenia do jakości ich wykonania.\*

Uwagi:

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Przedstawiciel Zamawiającego

\_\_\_\_\_  
Przedstawiciel Wykonawcy

\*niewłaściwe skreślić

**Wykaz zagrożeń występujących na Obszarze Realizacji Przedmiotu Umowy  
(terenie, na którym realizowany jest Przedmiot Umowy)**

1. Zagrożenia związane z pożarem: poparzenia, zatrucie dymem itp. na skutek pożaru lasu, łąk lub maszyn i urządzeń.
2. Zagrożenia związane z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, np. udar słoneczny, porażenie piorunem.
3. Zagrożenia urazami w wyniku poślizgnięcia, potknięcia i upadków.
4. Zagrożenia związane z upadkiem osób i przedmiotów z wysokości (np. konarów, gałęzi, zwożonej biomasy).
5. Zagrożenia związane reakcją alergiczną na pyłki roślin, zarodniki grzybów, roztocza, ukąszenia zwierząt, pyły pożarowe.
6. Zagrożenia urazem powstałym podczas pracy i eksploatacji maszyn i urządzeń.
7. Zagrożenia wynikające z obecności osób postronnych.
8. Zagrożenia odzwierzęce (np. borelioza, KZM, ukąszenia).
9. Zagrożenie wynikające z nadmiernego obciążenia narządu wzroku.
10. Zagrożenia pozostałe.

